Ausgabe Dezember 2021

Blickkontakt

Das Mitteilungsheft der WBG Kontakt e.G.

Impressum

„Blickkontakt" Nr. 10, Dezember 2021

Herausgeber:
Wohnungsbau-Genossenschaft Kontakt e. G.
Eilenburger Straße 10 | 04317 Leipzig
Tel. 0341 2675-100
Fax 0341 2675-220
E-Mail: info@wbg-kontakt.de
Internet: www.wbg-kontakt.de

Auflage: 16.000 Stück

Verantwortlich für den Inhalt:
Vorstand WBG Kontakt e. G.
Jörg Keim | Jörg Böttger | Uwe Rasch

Text und Gestaltung:
Wohnungsbau-Genossenschaft Kontakt e. G.

Bildnachweise:
WBG Kontakt e.G., Sven Müller,
OBI GmbH & Co. Deutschland KG,
IceFighters Leipzig GmbH, SC DhfK Leipzig,
AdobeStock: Beznika, Tex vector, sila5775, fotomowo

Druck:
FRITSCH Druck GmbH
Heiterblickstraße 42 | 04347 Leipzig
www.fritsch-druck.de

Bindung:
Deutscher Philatelie Service GmbH
Bischofsweg 2b
04779 Wermsdorf
www.dps-wermsdorf.de

Inhalt

2 Editorial

3 Künstler des Kalenders 2022
Sven Müller

4 Neubau- und
Modernisierungstätigkeit

5 Fernablesung und
Verbrauchsinformation

7 Meet & Grill in der Döbelner
Straße in Hartha

8 Eissport in Leipzig

9 Satte Rabatte bei OBI

10 Nachwuchsarbeit mit dem
SC DHfK Leipzig

11 Ihre Ansprechpartner vor Ort

Kontakt
Wohnungsbau-Genossenschaft e.G.

Liebe Mitglieder, liebe Mieter,

die Ende des vergangenen Jahres ersehnte Impfkampagne lief schleppend an, dann kamen noch Meldungen über Virusmutationen hinzu und es folgten weitere Wochen mit Lockdowns, Kontaktbeschränkungen, Homeoffice und Homeschooling. Das zurückliegende Jahr hat uns alle erneut gefordert. Ausdauer und Geduld sind die Schlüsselworte im Kampf gegen die Corona-Pandemie, die uns nun schon seit fast zwei Jahren fest im Griff hat.

Im Frühjahr 2021 hat die Corona-Pandemie auch die Bauwirtschaft erreicht. Beschaffungsprobleme bei Baumaterialien und die damit verbundene Preisentwicklung stellen uns im Zuge unserer Modernisierungs- und Neubauaktivitäten vor enorme Herausforderungen. Umso mehr erfüllt es uns mit Stolz, dass es uns unter diesen nicht ganz einfachen Bedingungen trotzdem gelungen ist, in diesem Jahr zwei umfassend angelegte Modernisierungs- und Umbauprojekte erfolgreich fertigzustellen. Die Wohnanlagen An der Kotsche 43-73 in Leipzig-Grünau und in der Döbelner Straße 9-17 in Hartha haben sich in moderne und energetisch optimierte Wohnanlagen gewandelt und bieten 250 barrierefreie Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung, Balkon und Aufzug.

Neben den Modernisierungs- und Neubauprojekten informieren wir Sie in dieser Blickkontakt-Ausgabe über die bevorstehende Ausstattung unserer Mietbereiche mit Rauchwarnmeldern sowie die Umrüstung auf fernablesbare Verbrauchserfassungsgeräte. Darüber hinaus können Sie sich über exklusive Konditionen und Rabatte bei den Eishockey- und Handballspielen der EXA IceFighters und dem SC DhfK Leipzig sowie beim Shoppen in den OBI Baumärkten freuen.

Nun aber wünschen wir Ihnen und Ihren Familien ein besinnliches Weihnachtsfest mit Momenten voller Heiterkeit und Ruhe. Bleiben Sie gesund und starten Sie gut in ein hoffentlich besseres neues Jahr!

Jörg Keim

Jörg Böttger

Uwe Rasch

Vorstand Wohnungsbau-Genossenschaft Kontakt e.G.

Unser Künstler des Kalenders 2022: Sven Müller

Die Seele durch Bilder sprechen lassen

Wir haben den Künstler für unseren Genossenschaftskalender 2022 zuhause besucht und bereits mit dem Übertreten der Türschwelle hat uns Sven Müller auf eine charmante Art in seine ganz eigene Welt entführt.

Für Sven Müller ist Malen viel mehr als ein Hobby. Es ist seine Leidenschaft und seine Sprache. Mit Pinsel, Stift und Farben hat er eine Methode gefunden, um sich im Rahmen der Kunst mitzuteilen. Seine Bilder zeigen Details und Feinheiten, die er in dieser Bedeutung mit Sprache nicht auszudrücken vermag.

Sven Müller ist 52 Jahre, wohnhaft im Stadtteil Lößnig und Autist mit einer Inselbefähigung. Diese kognitive Fertigkeit befähigt ihn, Bilder sehr detailgetreu nachzumalen. Das Malen gibt ihm die Möglichkeit, seine Gefühle, Gedanken und Stimmungen auszudrücken. Es hilft ihm dabei, sein Innerstes in eine Balance zu bringen und zur Ruhe zu kommen. Damit hat das Malen für ihn zugleich auch eine therapeutische Wirkung. Dies zeigt sich nicht nur psychisch, sondern mit der positiven Regulierung von Blutdruck, Herzschlag und Stoffwechsel auch physisch.

weitere Werke von Sven Müller

Unser Kalender zeigt nur einen kleinen Bruchteil von Svens Können. Beim Blick in das von ihm selbst benannte „Zauberstübchen“ wird schnell klar, dass sich sein künstlerisches Repertoire von Landschafts- und Tiermotiven über Stillleben bis hin zu porträtierten Königsfamilien erstreckt. Inspiriert von Vorlagen wie Fotos, Postkarten und Motiven aus Zeitschriften zeichnet er am liebsten mit musikalischer Begleitung aus dem Radio. Inzwischen sind so weit mehr als 100 Bilder entstanden.

Sein größter Kritiker ist dabei wohl sein Vater Rolf Frank Müller. Dieser hat ihm seine Begabung vielleicht auch ein bisschen in die Wiege gelegt und unterstützt seinen Sohn dabei, wo er nur kann. Gemeinsam teilen Sie die Leidenschaft zum Malen und haben ihre Werke z.B. in der Sachsenklinik Bad Lausick, der Sparkasse Mittweida, der Galerie in Burgstädt, dem Landratsamt in Freiberg, dem Seniorenheim Chemnitz/Glösa oder an der Universität Leipzig ausgestellt. Im Zuge der Ausstellungen konnten auch bereits Bilder verkauft werden. Einen Großteil der Erlöse haben Sven und sein Vater an die Kinderkrebshilfe in Chemnitz und Leipzig gespendet. Zusätzlich wurden für die von Sven und seinem Vater gegründeten Gruppe „HOBBY ART - therapeutisches Malen“ neue Leinwände, Farben und Pinsel gekauft. Die Mitglieder dieser Gruppe sind aus gesundheitlichen oder seelischen Gründen kognitiv beeinträchtigt und haben in der kunsttherapeutischen Arbeit eine Ausdrucksmöglichkeit für sich gefunden. Das gemeinsame Präsentieren ihrer Bilder im Rahmen von Kunstausstellungen spendet den Mitgliedern wichtige Anerkennung.

Wir hatten große Freude dabei Sven Müller und seinen Vater Rolf Frank Müller näher kennenzulernen und bedanken uns ganz herzlich für das uns entgegengebrachte Vertrauen und die Bereitstellung der Bilder.

Neubau- und Modernisierungstätigkeit

Moderner Wohnraum bis in hohe Alter

Als Wohnungsgenossenschaft sehen wir uns entsprechend des satzungsmäßig festgelegten Zweckes in der Verantwortung, unseren Mitgliedern sozial verantwortbaren, sicheren und zeitgemäßen Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Aus diesem Selbstverständnis heraus versuchen wir, unseren Wohnungsbestand an den Bedürfnissen unserer Mitglieder auszurichten.

Hierfür hat die WBG Kontakt bis Ende Oktober dieses Jahres bereits 21,8 Mio. Euro in den genossenschaftlichen Bestand investiert. Davon wurden 10,0 Mio. Euro für Modernisierungs- und Neubautätigkeiten und 11,8 Mio. Euro für die laufende Instandhaltung aufgewandt.

Fertigstellung von zwei barrierefreien Wohnanlagen

Mit den Wohnanlagen An der Kotsche 43-73 in Leipzig-Grünau und der Döbelner Straße 9-17 in Hartha hat die Genossenschaft zwei umfassende Modernisierungsprojekte erfolgreich fertiggestellt. Beide Wohnanlagen konnten aufgrund der Komplexität der Baumaßnahmen nicht im bewohnten Zustand modernisiert werden. Der Leerzug bewohnter Gebäude stellt für die betroffenen Mitglieder und alle Beteiligten eine große Herausforderung dar. Die Anstrengungen haben sich jedoch gelohnt: beide Projekte haben sich in moderne, energetisch zeitgemäße Wohnanlagen gewandelt. Mit diesen umfangreichen Modernisierungsprojekten wurden dringend benötigte barrierearme Wohnungen geschaffen, der Wohnungsmix um neue Grundrisstypen ergänzt und zu einer Aufwertung der Wohnquartiere beigetragen.

Fassaden-, Treppenhaus- und Strangsanierungen

Neben diesen beiden Mammutprojekten konnte in Paunsdorf auch die Modernisierung der Wohnscheibe Hainbuchenstr. 32-46 und Goldsternstr. 39-45 abgeschlossen werden. Neben der Montage von Aufzügen und Balkonen wurden die Fassaden und Treppenhäuser aufgefrischt. Im Zuge von Strangsanierungen wurden in der Hainbuchenstr. 8-46 und Goldsternstr. 27-37 die Ver- und Entsorgungsleitungen ausgetauscht.

Balkon- und Aufzugsanbau

Durch die Montage von 11 weiteren Aufzugsanlagen können die Mitglieder in der Gundermannstr. 13-19, Waldzieststr. 13-23 und Platanenstr. 43 ihre Wohnungen nun komfortabler erreichen.
Neben der Montage von Aufzügen hat die Genossenschaft in der Waldzieststr. 19 und Gundermannstr. 11 mit dem Balkonanbau begonnen.

Neubautätigkeit

Auch bei unserem Neubau „Waldkerbel-Eck“ in Paunsdorf hat sich einiges getan. Die Fassade wurde mit Trespaplatten verkleidet, die Balkontürme wurden errichtet und auch der Innenausbau schreitet voran. Aufgrund von Lieferengpässen von Baustoffen konnten wir die anfängliche Baugeschwindigkeit leider nicht aufrechterhalten, sodass sich die Fertigstellung auf das erste Quartal im kommenden Jahr verschiebt.

Fernablesung und monatliche Verbrauchsinformationen

Für mehr Transparenz beim Energieverbrauch

Die Europäische Union (EU) hat sich zum Ziel gesetzt, den Energieverbrauch bis 2030 zu senken. Zur Erreichung dieses Ziels ist auch das Verbrauchsverhalten der Bürger ein wichtiger Aspekt. Die Mieter sollen künftig besser nachvollziehen können, wie sich ihr Verhalten auf den Energieverbrauch auswirkt. Die hierfür novellierte Energieeffizienz-Richtlinie (EED) sieht daher bis 2027 die Installation fernauslesbarer Verbrauchserfassungsgeräte und digitaler Datenübertragungsgeräte sowie die unterjährige Verbrauchsinformation für Mieter vor. Mit der Novellierung der Heizkostenverordnung sollen die Vorgaben der Energieeffizienz-Richtlinie nun noch in deutsches Recht umgesetzt werden.

Was ändert sich für unsere Mitglieder und Mieter?

Bis dato erfolgte seitens der WBG Kontakt die Abrechnung der Heiz-und Warmwasserkosten in Zusammenarbeit mit dem Ablesedienst der Brunata-Metrona-Gruppe. Entsprechend der Energieeffizienz-Richtlinie wird ab 2027 die Funkmesstechnik in der Wohnungswirtschaft Pflicht, sodass jährliche Besuche von Ablesediensten dann der Vergangenheit angehören. Hierfür muss die WBG Kontakt die in den Wohnbereichen installierten Zähler und Heizkostenverteiler bis 2027 durch fernauslesbare Technik ersetzen.

Wer realisiert die Umrüstung zur Fernablesung?

Mit dem Ziel, dass die funkbasierte Fernablesung und Abrechnung von Verbräuchen möglichst kosteneffizient und im Hinblick auf Energieeinsparungen verhältnismäßig ist, hat sich die WBG Kontakt bewusst gegen die Fremdvergabe an einen Dienstleister entschieden. Aus wirtschaftlichen Gründen hat die Genossenschaft es selbst in die Hände genommen und innerhalb ihrer Tochtergesellschaft der Kontakt Leipzig Service GmbH (KLS) einen Mess- und Abrechnungsdienst als neues Geschäftsfeld aufgebaut.

„Mit der Entscheidung, diesen Weg gemeinsam mit der KLS zu bestreiten, erhoffen wir uns im Interesse unserer Mitglieder einen möglichst reibungslosen Ablauf bei der Umrüstung der Gebäudeinfrastruktur", erklärt Jörg Böttger, Vorstand Vermietung/Vermarktung.

„Darüber hinaus haben wir so die Möglichkeit selbst Vorkehrungen zu treffen, um die Datensicherheit und -hoheit bestmöglich zu gewährleisten".

Wann erfolgt die Umrüstung?

Von 2021 bis 2026 werden die Mitarbeiter der KLS im Rhythmus des bekannten Eichaustausches der Wasserzähler die bisherigen Messgeräte der Brunata-Metrona-Gruppe durch fernablesbare Wasser- und Wärmemengenzähler ersetzen.

Bei der Jahresendablesung erfolgt der Austausch der Heizkostenverteiler und die Funkinbetriebnahme für die zukünftige Abrechnung durch die Kontakt Leipzig Service GmbH.

» Der Artikel wird auf der nachfolgenden Seite fortgeführt.

Das bedeutet, in dem Kalenderjahr, in welchem die Umrüstung in Ihrem Mietbereich vorgenommen wird, erstellt die Brunata-Metrona-Gruppe letztmalig die Abrechnung für Ihren Heiz- und Warmwasserverbrauch. Damit werden die jährlichen Ablesetermine durch die automatisierte Fernauslese ersetzt.

Was ist mit der Rauchmelderpflicht?

Im Zusammenhang mit der Erneuerung aller Verbrauchserfassungsgeräte stattet die Genossenschaft die Mietbereiche auch mit Rauchwarnmeldern aus. Gemäß der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) besteht noch keine Pflicht zur Nachrüstung von Rauchwarnmeldern in Bestandsgebäuden. Es zeichnet sich jedoch ab, dass alle Vermieter bis 2024 dazu verpflichtet werden.

Um Montageengpässe und Lieferschwierigkeiten zu vermeiden, beginnt die WBG Kontakt bereits jetzt schon in den Liegenschaften, welche mit fernauslesbaren Verbrauchserfassungsgeräten ausgestattet werden, die Rauchwarnmelder parallel zu installieren.

Das bedeutet, dass mit dem unterjährigen Eichaustausch der Wasserzähler auch die Installation der Rauchwarnmelder erfolgen wird.

Fallen mit der Umrüstung zusätzliche Kosten an?

Nein – in der Regel bleibt es bei den Kostenverteilungen (z.B. Miet- und Leasinggebühren, Kosten für den Abrechnungsdienst, Verteilerschlüssel etc.), wie man es bisher gewohnt war – erläutert Vorstand Jörg Böttger. Jedoch ist die vom Gesetzgeber vorgeschriebene Pflicht zur Umrüstung auf fernablesbare Gerätetechnik mit erheblichen Anschaffungs- und Montagekosten sowie zusätzlichen Verwaltungsaufwendungen verbunden, sodass eine anteilige Kostenumlage unabdingbar sein wird.

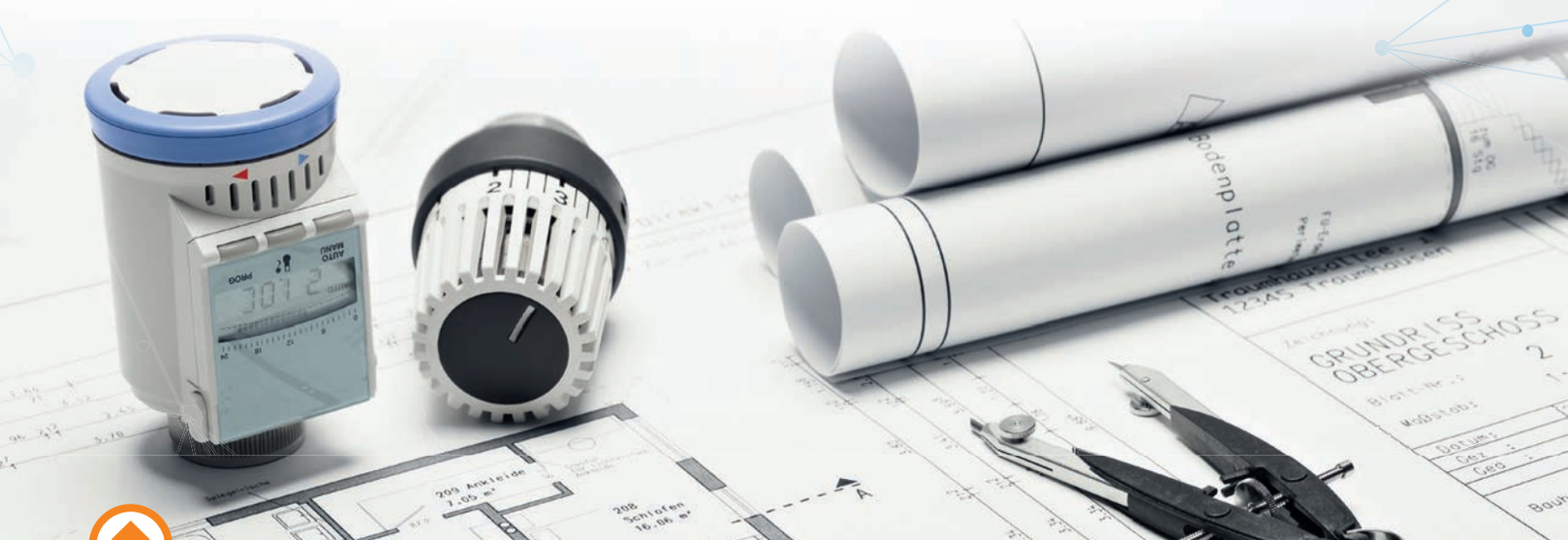
Dies trifft einige unserer Mitglieder und Mieter insbesondere, da die Wohnungsbestände der WBG Kontakt bislang überwiegend mit Heizkostenverteilern auf Verdunsterbasis ausgestattet waren. Damit gestaltete sich die Leasinggebühr für jeden Einzelnen bislang sehr kostengünstig.

Da der Gesetzgeber den Vermietern in der Vergangenheit Gestaltungsspielraum bei der Geräteausstattung gegeben hat, wurde von der Genossenschaft im Sinne der Mitglieder und Mieter auf den Zwischenschritt der nächsten Generation der Heizkostenverteiler auf elektronischer Basis verzichtet.

Diese Gestaltungsfreiheit ist nach den Vorgaben der EU nicht mehr möglich, deshalb ist die Genossenschaft gezwungen, die neueste Technik der funkablesbaren Heizkostenverteiler als integrierte Netzwerklösung für die bessere Abrechnung einzubauen.

Für **Fragen** zur Gerätetechnik und der Terminplanung steht Ihnen das KLS-Team telefonisch unter **0341 - 30 87 32 62** oder via E-Mail **service@kls-info.de** zur Verfügung.

Wir möchten Sie höflich um Ihr Verständnis bitten, dass aufgrund der Komplexität der Montagearbeiten es leider nicht immer möglich sein wird, diese auf nur einen Termin zu beschränken.



Modernisierte Wohnanlage in der Döbelner Straße 9-17

Meet & Grill mit den neuen Nachbarn

Seit Sommer sind die umfassenden Umbau- und Modernisierungsarbeiten an der Wohnanlage in der Döbelner Straße 9–17 in Hartha abgeschlossen. Im Oktober begrüßten Mitarbeiter und Vorstand der WBG Kontakt die neuen Bewohner mit einem kleinen Umtrunk und leckeren Köstlichkeiten vom Grill.

Im Zuge der Neugestaltung sind in der Wohnanlage zeitgemäße Zwei- und Dreiraumwohnungen mit Wohnflächen zwischen 50 und 67 Quadratmetern entstanden, die durch eine hochwertige Ausstattung und einen geräumigen Balkon bestechen. Rampen im Hauseingangsbereich, auf der Wohnebene haltende Aufzüge, bodengleiche Duschen in den Tageslichtbädern und schwellenarme Zugänge zu den Balkonen ermöglichen ein nahezu barrierefreies Wohnen. Mit dem modernisierten Wohnobjekt kann die Genossenschaft der steigenden Nachfrage nach barrierefreiem Wohnraum in Hartha positiv begegnen.

Im Oktober bedankten sich Mitarbeiter und Vorstand der WBG Kontakt bei allen Mitgliedern und Mietern der Döbelner Straße 9-17 sowie den angrenzenden Wohnanlagen, dass sie die Genossenschaft während der Modernisierungsarbeiten so tatkräftig unterstützt und so manche lautstarken Unannehmlichkeiten großzügig hingenommen haben. Als kleines Dankeschön lud die Genossenschaft zu einem Mieterfest in den Innenhof der Döbelner Straße und Straße der Jugend ein.

Auch Harthas Bürgermeister Ronald Kunze ließ sich die Feierlichkeit nicht entgehen und gratulierte zum gelungenen Vorhaben.

Mit Bratwürsten, Steaks und Getränken war auch für das leibliche Wohl gesorgt. Das leider nasskalte Wetter tat der guten Stimmung zum Glück keinen Abbruch, sodass man in lockerer Runde gemeinsam einen angenehmen Nachmittag verlebte und dabei auch gleich noch den ein oder anderen neuen Nachbarn besser kennenlernte.

Eissport in Leipzig: eine stetig wachsende Gemeinschaft

Unsere Genossenschaft geht sportlich neue Wege

Die WBG Kontakt begibt sich mit einem neuen Sportsponsoring sprichwörtlich „auf´s Glatteis". Genauer gesagt wirbt unsere Genossenschaft zukünftig rund um die Eisflächen des Kohlrabizirkus im Herzen der Stadt Leipzig. Diese sind die Heimspielstätte der EXA IceFighters Leipzig, mit welchen die WBG Kontakt zum Saisonstart im Oktober eine partnerschaftliche Zusammenarbeit eingegangen ist.

Einzigartig in Leipzig und Umgebung - die EXA IceFighters und ihr Stammverein, der Leipziger Eissport-Club (LEC), bieten Schlittschuhläufern, Eishockeybegeisterten und Eiskunstläufern eine Anlaufstelle.

Die Heimstätte im altehrwürdigen Leipziger Kohlrabizirkus ist die einzige Eisfläche der Stadt und damit ein wichtiger Treffpunkt für alle Leipzigerinnen und Leipziger.

Von September bis April lernen hier große und kleine SportlerInnen den sicheren Stand und Gang auf dem Eis, die Eishockeyprofis der IceFighters begrüßen zu ihren Heimspielen bis zu 2500 Zuschauer und die Bevölkerung kommt beim öffentlichen Eislaufen im Winter auf ihre Kosten.

Seit seiner Gründung 2010 hat sich der Verein und der Club schon das ein oder andere Mal beweisen müssen. Denn dass es in Leipzig Eissport gibt, war lange keine Selbstverständlichkeit. Trotzdem wuchs die Mitgliederzahl des LEC-Nachwuchs inzwischen auf weit über 200 EissportlerInnen. Ziel ist es natürlich, aus dem noch jungen Nachwuchs in einigen Jahren auch „Eigengewächse" für die Profi-Mannschaft der IceFighters heranzuziehen. Dafür braucht es das Engagement begeisterter Partner und Sponsoren, die diese Entwicklung mitgestalten.

Die WBG Kontakt möchte dies ebenfalls fördern. Wir freuen uns, dass einige Spieler der IceFighters in unserer Genossenschaft ein neues Zuhause bezogen und sich inzwischen gut eingelebt haben. Da uns vor allem auch der Nachwuchs am Herzen liegt, schließen wir bei den EXA IceFighters und dem Leipziger Eissport-Club die Lücke zwischen Profi- und Nachwuchs-Eishockey. Mit dem Sponsoring der WBG Kontakt erhalten die Kids des Leipziger Eissport-Clubs neue Trikotsätze und werden ihre Spiele in dieser Saison mit dem Kontakt-Logo auf den Jerseys austragen.

In Deutschland gehört Eishockey schon eine Weile zu den beliebtesten Mannschaftssportarten. Mit dem Kauf des Kohlrabizirkus durch die Kommune hat Eishockey und auch das Eislaufen in Leipzig endlich wieder eine Perspektive. Wir freuen uns über diesen positiven Aufwind für Leipzig und tragen mit unserem Engagement im Leipziger Eissport gerne zum Ausbau des Breitensportangebots und zur Nachwuchsförderung bei.

2-für-1-Aktion für Mitglieder der WBG Kontakt

Erleben Sie live ein Heimspiel der EXA IceFighters Leipzig und erhalten Sie beim Kauf eines Vollzahler-Stehplatztickets das 2. Ticket kostenfrei. Die Aktion kann unter Vorlage dieser Blickkontakt-Seite zu den ausgeschriebenen Öffnungszeiten in der Geschäftsstelle im Kohlrabizirkus und an der Abendkasse für folgende Spiele eingelöst werden:

- **23.01. vs Rostock Piranhas**
- **30.01. vs Herforder EV**
- **25.02. vs Hammer Eisbären***

**Änderungen aufgrund von Spielverlegungen vorbehalten. Bei Neuansetzung der Partie gilt die Aktion für den jeweiligen neuen Termin.*

heyOBI App löst OBI-TOP-Kundenkarten ab

So erhalten Sie weiterhin satte Rabatte bei OBI

Unsere Genossenschaft kooperiert mit den OBI Märkten Leipzig-Hauptbahnhof, Probstheida und Burghausen, wovon insbesondere unsere Mitglieder bisher mit 5 % Rabatt auf jeden Einkauf profitieren. Aktuell stellt OBI den Service unserer OBI-Top-Kundenkarten auf die Nutzung der heyOBI App um. Wir verraten Ihnen, wie die Umstellung vollzogen wird und Sie zukünftig mit 11 % Rabatt noch mehr beim Einkaufen sparen können.

Ab Mitte des nächsten Jahres erhalten unsere Mitglieder den Preisnachlass an den OBI-Kassen nicht mehr durch das Vorlegen der OBI-Top-Kundenkarte, sondern durch das Vorzeigen der heyOBI App auf ihrem Smartphone. Als registrierter Nutzer in der heyOBI App profitieren Sie als Mitglied unserer Genossenschaft zukünftig sogar von 10 % Nachlass und erhalten zusätzlich noch einen Sofortrabatt von 1 %.

Auf heyOBI umstellen, Rabatt freischalten & noch mehr sparen

1. heyOBI App herunterladen

Bitte laden Sie über den Apple App Store oder den Google Play Store

JETZT BEI Google Play | Laden im App Store

die heyOBI App auf Ihr Smartphone herunter und erstellen Sie in der heyOBI App ein Kundenkonto.

2. Service-Center besuchen

Besuchen Sie bei Ihrem nächsten Einkauf das Service Center in den OBI Märkten. Bitte bringen Sie dazu Ihr Smartphone mit der installierten heyOBI App und Ihre OBI-Top-Kundenkarte als Nachweis, dass Sie rabattberechtigt sind, mit. In weniger als 5 Minuten schalten die OBI-Mitarbeiter Ihnen den exklusiven Rabatt für Mitglieder der WBG Kontakt in der heyOBI App frei.

3. Einkaufen und Sparen

Nach der Umstellung erscheint der Rabatt für Kontakt-Mitglieder als Coupon in der heyOBI App unter Profil / Meine Coupons. Anstelle der OBI-Top-Kundenkarte zeigen Sie bei Ihrem nächsten Einkauf an der Kasse den Coupon in der heyOBI App und erhalten 11 % Rabatt.

Uns ist bewusst, dass die Umstellung von der Kundenkarte aus Karton auf die heyOBI App leider nicht alle Mitglieder erfreut. Wir bitten jedoch um Verständnis, dass es sich hierbei um eine unternehmerische Entscheidung von OBI handelt, auf welche unsere Genossenschaft keinen Einfluss hat. Das neue Rabatt-Angebot über die heyOBI App gilt vorerst auch nur bis 31.12.2022. Wir werden uns bemühen, dass unsere Mitglieder auch darüber hinaus von exklusiven Vorteilen profitieren.

Alle Mitglieder, die noch im Dezember von der OBI-Top-Kundenkarte auf die heyOBI App umstellen, erhalten auf jede Sorte an gesägten Nordmanntannen unter Vorlage dieser Blickkontaktseite zzgl. zu den 11% Rabatt für Kontakt-Mitglieder weitere 20% Nachlass.

Leidenschaft, Können und Teamgeist

Gemeinsam für den sportlichen und beruflichen Nachwuchs

Leidenschaft, Können, Teamgeist und eine gute Nachwuchsförderung – diese Werte zeichnen die Nachwuchsabteilungen der Handballakademie des SC DHfK Leipzig und unserer Genossenschaft gleichermaßen aus. Wir möchten diese Werte gemeinsam mit Leben füllen und jungen Menschen eine Perspektive geben. Basierend auf diesem gemeinsamen Werteverständis engagiert sich die WBG Kontakt auch weiterhin für die B- und C-Jugend des SC DHfK Leipzig.

Luft geschnuppert bei den Großen: Aufgrund zahlreicher verletzungsbedingter Ausfälle im Profi-Team konnten viele junge Spieler der Handballakademie des SC DHfK Leipzig wertvolle Bundesliga-Erfahrung sammeln. Während es für Elias Gansau (U23), Finn und Jakob Leun, Niclas Heitkamp, Mika Sajenev, Luca Hopfmann und Dominik Eckart (alle A-Jugend) eine Premiere war, hatten Christian Ole Simonsen, Jonas Hönicke, Àkos Széles und Nicolas Neumann (alle U23) schon in den Spielzeiten davor phasenweise mitspielen dürfen.

Julius Meyer-Siebert, seit dem Vorjahr bereits mit einem Profi-Vertrag ausgestattet, gilt mit seinen bereits 33 Bundesliga-Partien schon als Routinier unter der Youngstern. Und da auch die längst gestandenen Profis Lukas Binder, Lucas Krzikalla, Gregor Remke und Marc Esche der Leipziger Kaderschmiede entstammen, hatte so immerhin die Hälfte des Personals der letzten Saison die grün-weißen Gene.

Mit den Leun-Zwillingen Finn und Jakob sowie Niclas Heitkamp sind jetzt die nächsten drei jungen Hoffnungsträger mit Verträgen für das Bundesliga-Team ausgestattet worden. „Ich freu mich für die Jungs, da sie dafür hart gearbeitet haben. Es zeigt, dass wir uns in den letzten Jahren als Verein sehr gut weiterentwickelt haben und unser Trainerteam im Nachwuchsbereich sehr gute Arbeit leistet.“, betont SC DHfK Nachwuchskoordinator Matthias Albrecht.

Trotz der COVID -19 Pandemie und aller Unwägbarkeiten hat die Nachwuchsarbeit des SC DHfK in einer besonders schwierigen Saison weiter Früchte getragen. Tolle Leistung - macht bitte weiter so!

Erleben Sie Bundesligahandball live und zum Vorzugspreis!

Für das **Bundesligaspiel des SC DHfK Leipzig gegen den HC Erlangen** in der Quarterback Immobilien ARENA am **28.12.2021** erhalten Sie **6 Euro Rabatt** auf Vollzahlertickets in der Preiskategorie 2 (grün). Besuchen Sie den Ticket-Onlineshop (www.scdhfk-handball.de/tickets) und wählen Sie zum Heimspiel Ihre Sitzplätze aus. Legen Sie diese in den Warenkorb und geben Sie beim Bezahlen im Warenkorb den Aktionscode KONTAK21 ein. Alternativ können Sie die Tickets auch am ARENA-Ticketschalter (Am Sportforum 2) unter Vorlage dieser Blickkontakt-Seite erwerben.

Ihre Ansprechpartner vor Ort

Kontakt
Wohnungsbau-Genossenschaft e.G.

FÜR ALLE GEBIETE

Empfang

Katrin Golinski
k.golinski@wbg-kontakt.de
Tel. 341 26 75-102

Manuela Naumann
m.naumann@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-100

Hauptgeschäftsstelle
Eilenburger Straße 10
04317 Leipzig

Besetzungszeiten Empfang
Mo, Mi, Do: 7:00 – 12:00 Uhr
und 13:00 – 17:00 Uhr
Di: 7:00 – 12:00 Uhr
und 13:00 – 18:00 Uhr
Fr: 7:00 – 13:00 Uhr

Wohneigentum

Gabriele Kraft
Hauptgeschäftsstelle
g.kraft@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-222

Heiko Pander
Hauptgeschäftsstelle
h.pander@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-141

Mitgliederbuchhaltung

Uwe Schneider
Hauptgeschäftsstelle
u.schneider@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-118

Andrea Hecking
Hauptgeschäftsstelle
a.hecking@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-124

Seniorenbeauftragter

Heiko Immisch
Bauhof, Dessauer Str. 20
h.immisch@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-280
Mobil 0171 19 84 204

Versicherung

Susanne Hänel
Hauptgeschäftsstelle
s.haenel@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-140

STADTTEIL PAUNSDORF/ HEITERBLICK/ ENGELSDORF

Kontakt-Laden Paunsdorf
Goldsternstraße 41
04329 Leipzig
Tel. 0341 26 75-175
Fax 0341 25 23-988

Öffnungszeiten
Mo, Mi, Do: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:15 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Fr: 8:00 – 12:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Leiter Außenstelle
Paunsdorf
René Louisgang
r.louisgang@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-128
Mobil 0170 56 06 315

Wohnungswirtschafter

Timo Stöckigt
t.stoeckigt@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-272
Mobil 0160 96 95 71 08

Jens Andrä
j.andrae@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-271
Mobil 0171 86 11 552

Miete

Michaela Franke
m.franke@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-117

Vermietung

Claudia Eckert
c.eckert@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-126

Kerstin Gäbler
k.gaebler@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-171

Sozialdienst

Sylke Russin
s.russin@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-170
Mobil 0175 72 49 464

Betriebskosten

Kerstin Hoffmann
Hauptgeschäftsstelle
k.hoffmann@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-132

Hausmeister (Sprechzeiten in der Werkstatt: Mo – Fr 8:00 – 8:30 Uhr und Di 16:00 – 18:00 Uhr)

Paunsdorf
Raymond Heckel
Gundermannstraße 1
Tel. 0341 25 16-575
Fax 0341 46 65 00-63
Mobil 0160 74 16 678

Paunsdorf
Daniel Steinmann
Südblick 30
Tel. 0341 25 16-988
Fax 0341 46 65 00-44
Mobil 0160 74 16 682

Paunsdorf
Frank Böttcher
Hainbuchenstraße 11
Tel. 0341 25 18-270
Fax 0341 46 65 00-50
Mobil 0160 74 16 683

Heiterblick/Engelsdorf
Reinhard Priemer
Hermelinstraße 25
Tel. 0341 25 20-251
Fax 0341 46 65 00-38
Mobil 0160 74 16 686

Paunsdorf
Holger Röhreich
Platanenstraße 53
Tel. 0341 25 18-979
Fax 0341 46 65 00-39
Mobil 0160 74 16 681

Paunsdorf
Antal Kecskès
Günselstraße 18
Tel. 0341 25 16-914
Fax 0341 46 65 00-45
Mobil 0160 74 16 680

Paunsdorf
Dieter Feinen
Waldkerbelstraße 17
Tel. 0341 25 15-127
Fax 0341 46 65 00-32
Mobil 0160 74 16 684

Paunsdorf
Jörg Gilbert
Platanenstraße 33
Tel. 0341 25 16-951
Fax 0341 46 65 00-65
Mobil 0160 74 16 676

STADTGEBIET UND UMLAND

Hauptgeschäftsstelle
Eilenburger Straße 10
04317 Leipzig

Öffnungszeiten
Mo, Mi, Do: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:15 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Fr: 8:00 – 12:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Leiter
Stadtgebiet und Umland
Karsten Schöne
k.schoene@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-106
Mobil 0170 92 38 378

Wohnungswirtschafter

Tobias Gocht
t.gocht@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-127
Mobil 0160 74 23 438

Helmmar Herold
h.herold@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-110
Mobil 0175 72 49 462

Ellen Köhler
e.koehler@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-152
Mobil 0171 56 51 649

Vermietung

Sylke Fischer
s.fischer@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-111

Ute Flor
u.flor@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-120

Sozialdienst

Susann Lausmann
s.lausmann@wbg-kontakt.de
Tel: 0341 26 75-116
Mobil 0175 22 57 363

Miete

Katrin Jautze
k.jautze@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-114

Stephanie Richert
s.richert@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-122

Betriebskosten

Peter Brühmann
p.bruehmann@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-146

Hausmeister (Sprechzeiten in der Werkstatt: Mo – Fr 8:00 – 8:30 Uhr und Di 16:00 – 18:00 Uhr)

Zentrum-Süd/Neustadt-Neuschönefeld/Anger-Crottendorf/Leutzsch/Reudnitz
Frank Hoffmann
Göschenstraße 16
Tel. 0341 68 86-671
Fax 0341 46 65 00-42
Mobil 0175 18 29 731

Gohlis/Zentrum-Nord/Möckern
Thomas Sandrock
Christian-Ferkel-Straße 8
Tel. 0341 91 11-609
Fax 0341 46 65 00-33
Mobil 0175 93 52 059

Stötteritz/Marienbrunn/Meusdorf
Jens Triebner
Vaclav-Neumann-Straße 55
Tel. 0341 86 10-406
Fax 0341 46 65 00-31
Mobil 0175 18 29 732

Mockau-Nord/Sellerhausen
Tilo Gehrung
Leonhard-Frank-Straße 34
Tel. 0341 23 31-156
Fax 0341 46 65 00-41
Mobil 0175 93 52 063

Böhlen
Dietmar Schlottig
Am Ring 2
Tel. 034206 73-472
Fax 034206 71 90 62
Mobil 0160 74 16 674

Connewitz/Lößnig/Marienbrunn
Stephan Rieger
Kurt-Tucholsky-Straße 4
Tel. 0341 33 03-777
Fax 0341 46 65 00-37
Mobil 0160 74 16 687

Großzschocher/Zwenkau
Michael Starke
Am Ring 2 in Böhlen
Tel. 034203 44-074
Fax 034203 25 60 13
Mobil 0160 70 76 751

Mockau-Nord
Andreas Müller
Simon-Bolivar-Straße 90
Tel. 0341 60 17-005
Fax 0341 46 65 00-47
Mobil 0175 18 29 729

Schönefeld
Rainer Dammasch
Shukowstraße 20
Tel. 0341 23 30-482
Fax 0341 46 65 00-46
Mobil 0175 72 69 421

Südvorstadt / Z.-Südost/Nord
Bernd Pindoreck
Mozartstraße 11
Tel. 0341 21 16-837
Fax 0341 46 65 00-60
Mobil 0175 18 29 733

Lößnig/Connewitz
Steffen Kurtz
Kurt-Tucholsky-Straße 4
Tel. 0341 33 03-777
Fax 0341 46 65 00-37
Mobil 0175 18 29 734

Mockau-Nord
Andreas Remer
Otto-Michael-Straße 25
Tel. 0341 60 12-475
Fax 0341 46 65 00-35
Mobil 0160 74 16 675

Schönefeld / Zentrum-Südost
Frank Winkler
Löbauer Straße 109
Tel. 0341 23 23-366
Fax 0341 46 65 00-40
Mobil 0175 72 69 426

Schönefeld
Robert Kozma
Schwantesstraße 61
Tel. 0341 23 14-160
Fax 0341 46 65 00-29
Mobil 0175 72 69 422

STADTTEIL GRÜNAU

Kontakt-Laden Grünau

Nelkenweg 33
04209 Leipzig
Tel. 0341 26 75-234
Fax 0341 26 75-163

Öffnungszeiten
Mo, Mi, Do: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:15 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Fr: 8:00 – 12:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Leiterin Außenstelle Grünau
Angelika Rolle
a.rolle@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-109
Mobil 0160 98 71 7149

Wohnungswirtschafter

Fabio Lovece
f.lovece@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-164
Mobil 0171 12 86 726

Vermietung

Michaela Putbrese
m.putbrese@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-139

Katharina Göldner
k.goeldner@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-234

Miete

Kirsten Krups
k.krups@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-108

Sozialdienst

Tilo Hecker
t.hecker@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-143
Mobil 0171 12 80 911

Betriebskosten

Marlene Schröder
Hauptgeschäftsstelle
m.schroeder@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-157

Hausmeister (Sprechzeiten in der Werkstatt: Mo – Fr 8:00 – 8:30 Uhr und Di 16:00 – 18:00 Uhr)

Grünau-Nord
Norbert Dönitz
Saturnstraße 9
Tel. 0341 422 45 50
Fax 0341 46 65 00-62
Mobil 0160 74 16 669

Grünau-Ost
Andreas Groß
Alte Salzstraße 80
Tel. 0341 41 13-575
Fax 0341 46 65 00-62
Mobil 0160 74 16 670

Grünau-Ost
Thomas Glatzel
Alte Salzstraße 80
Tel. 0341 41 13-575
Fax 0341 46 65 00-62
Mobil 0160 401 40 89

Schönau
Enrico Richter
Kursdorfer Weg 10
Tel. 0341 41 13-528
Fax 0341 46 65 00-59
Mobil 0170 78 91 188

Lausen-Grünau (Königsteinstraße ausgenommen)
Holger Eckert
Zingster Straße 37
Tel. 0341 94 15-662
Fax 0341 46 65 00-57
Mobil 0175 93 85 441

Lausen-Grünau (Königsteinstraße)

René Saalbach
Königsteinstraße 5
Tel. 0341 94 23-239
Fax 0341 46 65 00-56
Mobil 0160 74 16 677

HARTHA

Straße der Jugend 47
04746 Hartha
Tel. 0341 26 75-510
Fax 0341 26 75-512

Öffnungszeiten
Mo, Mi, Do: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:15 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Fr: 8:00 – 12:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Leiterin Außenstelle Hartha
Cornelia Vogt
c.vogt@wbg-kontakt.de
Tel 0341 26 75-129

Vermietung

Gaby Herfurth
g.herfurth@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-513
Fax 0341 26 75-512

Vermietung

Michaela Feldmann
m.feldmann@wbg-kontakt.de
Tel. 0341 26 75-510
Fax 0341 26 75-512

Hausmeister

Heiko Schäfer und Uwe Zollatz
Tel. 0341 26 75-510
Fax 0341 26 75-512

Havarie-Hotline für Leipzig, Böhlen und Zwenkau: 0800 26 75 000

Havarie-Hotline für Hartha: 0343 28 38 810

Schlüsseldienst: 0800 26 75 001

Umzugsservice: 0151 72 70 34 97