

# 3-Raum-Wohnung mit großem Balkon

## Adresse

Straße Rosenweg 48  
Lage

Ort 04209 Grünau-Ost

## Kontaktinformation

Ansprechpartner Frau Michaela Putbrese  
Telefonnummer 0341 - 26 75 139  
E-Mail-Adresse m.putbrese@wbg-kontakt.de

## Details

Objekt-Nummer	146.17
Zimmer	3
Wohnfläche	63,62 m <sup>2</sup>
Lage	3. OG
Balkon/Terrasse	Ja
Baujahr	1979
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart / wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	Ja
Kaltmiete	381,72 €
Nebenkosten	120,88 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>502,60 €</b>

Genossenschaftsanteile 511,00 €



## Lage

## Miete

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert	126,2 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieeffizienzklasse	D